

Auftrag – allgemeine Bauberatung (Neubau)

Hiermit beauftragen wir das

Bausachverständigenbüro Wittchen (Auftragnehmer)
Bernings Kotten 5
48161 Münster

für das im Folgenden genannte Objekt eine allgemeine Bauberatung durchzuführen.

Straße, Hausnummer:

Postleitzahl, Ort:

Link zu Expose o.ä. (wenn vorhanden):

Gegenstand der allgemeinen Bauberatung

In Absprache mit dem Auftraggeber werden sowohl vorliegende Planung und Leistungsbeschreibungen, als auch die Ausführung der Arbeiten überprüft. Es wird eine punktuelle Prüfung des Ist-Zustandes vorgenommen.

Die Anzahl der Ortstermine, Art und Umfang von schriftlichen Ausarbeitungen / Protokollen werden durch den Auftraggeber schriftlich vorgegeben. Eventuell nötige Bauteilöffnungen /-schließungen erfolgen durch den Auftraggeber. Leitern, Gerüste o.ä. werden vom Auftraggeber gestellt. Der Sachverständige ist lediglich beratend tätig, eine Bauüberwachung / Bauleitung gem. HOAI wird nicht erbracht, kann jedoch gesondert schriftlich vereinbart werden. Durch Betreten der Baustelle wird jegliche Haftung aus Bauleitung, Bauüberwachung ausgeschlossen.

Vergütung der allgemeinen Bauberatung

Die Vergütung des Sachverständigen beträgt 95,00 € je Stunde, die seiner Erfüllungsgehilfen 55,00 € je Stunde. Hierzu zählen auch die Fahrtzeiten. Hinzu kommen Fahrtkosten von 0,40 €/km und Sachkosten für Fotos, Kopien etc. sowie die gesetzliche Mehrwertsteuer von zurzeit 19%. Der Auftraggeber verpflichtet sich, die Rechnung innerhalb von 7 Werktagen zu begleichen. Der Gerichtsstand für beide Parteien ist Münster.

Auftraggeber

Name:

Straße:

Postleitzahl, Wohnort:

Telefon / e-mail (wenn vorhanden):

.....
Datum, Unterschrift Auftraggeber

.....
Datum, Unterschrift Auftragnehmer